

Professional License

رخصة مهنية

License Number	55114	رقم الرخصة	Active	فعالة	حالة الرخصة
Trade Name	ENGINEERING TECHNIQUES SERVICES LLC - RAK Branch				الإسم التجاري
Legal Form	Limited Liability Company				الشكل القانوني
Est. Date	2021-10-28	تاريخ التأسيس	Local Registry No	59830	رقم السجل التجاري
Renewal Date	2023-10-23	تاريخ التجديد	MOE. No	11773066	رقم وزارة الاقتصاد
Expiry Date	2024-11-10	تاريخ الانتهاء	COC Membership No	H-57831-2021	رقم عضوية الغرفة

Share Percent/نسبة الشراكة	Role/الصفة	Nationality/الجنسية	Name /الإسم	No/المتعامل
50.000	شريك Partner	تركيا Turkey	محمد ملهم عثمان MOHAMMAD MOLHAM OTHMAN	369192
50.000	شريك Partner	كندا Canada	باسل كلسلي BASIL KILLISLI	370390
0.000	مدير مسؤول Director Responsible	تركيا Turkey	محمد ملهم عثمان MOHAMMAD MOLHAM OTHMAN	369192
0.000	مدير مسؤول Director Responsible	كندا Canada	باسل كلسلي BASIL KILLISLI	370390

Business Activity	النشاط الاقتصادي	رقم/No
Disinfection & Sterilization Services	خدمات التطهير والتعقيم	8121004
Public Health Pests Control Services	خدمات مكافحة آفات الصحة العامة	8121003
Buildings Cleaning Services	خدمات التنظيف الداخلية للمباني	8121001

ملاحظة\Remark: لا يُسمح بمزاولة نشاط توريد العمالة المساعدة **

العنوان وبيانات الإتصال

Unit	Shop - محل / متجر	نوع الوحدة	Zone	القصيدات - Alqasidat	المنطقة
------	-------------------	------------	------	----------------------	---------





Professional License

رخصة مهنية

License Number	55114	رقم الرخصة	Active	فعالة	حالة الرخصة
Trade Name	ENGINEERING TECHNIQUES SERVICES LLC - RAK Branch			التقنيات الهندسية للخدمات ذ.م.م - فرع رأس الخيمة	الإسم التجاري
Unit No	10	رقم الوحدة	Street	Al-Montaser Street - شارع المنتصر	الشارع
Mobile No	☎+971 58 834 9529☎	رقم المتحرك	Landlord	سعيد محمد هزيم علي المسافري	مالك العقار
Voucher Date.	2023-10-23	تاريخ الإيصال	Voucher No.	156325	رقم الإيصال





Professional License

رخصة مهنية

License Number	55114	رقم الرخصة	Active	فعالة	حالة الرخصة
Trade Name	ENGINEERING TECHNIQUES SERVICES LLC - RAK Branch				الإسم التجاري

التقنيات الهندسية للخدمات ذ.م.م - فرع رأس الخيمة

الإسم التجاري

الشروط والأحكام

تكون حصة الشريك غير قابلة للتجزئة، فإذا امتلكها أشخاص متعددون دون أن يُحدّدوا من يُمثّلهم في مواجهة الشركة، اعتُبر الشخص الذي ورد اسمه أولاً في عقد التأسيس هو الممثل. ويجوز للشركة أن تحدد لمالكي الحصة وقتاً لإجراء هذا الاختيار، على أن يكون من حقها بعد انقضاء هذا الوقت بيع الحصة لحساب مالكيها، وفي هذه الحالة يكون للشركاء حق الأولوية في شرائها، وإذا استعمل حق الأولوية أكثر من شريك قسمت الحصص بينهم بنسبة حصة كل منهم في رأس المال ما لم يتفق على غير ذلك

في حال عدم تجديد الرخصة، يتم تحصيل رسوم الترخيص المقررة سنوياً عن كامل مدة التأخير، وتحتسب الرسوم بالقيمة المقررة وقت التجديد بالإضافة لغرامة مالية قدرها (10) دراهم عن كل شهر تأخير.

يجب الإعلان عن سياسة البيع للمستهلك عبر وسيلة إعلان مناسبة تشمل (عملية استرجاع السلع أو استبدالها أو إصلاحها)

إذا زاد عدد الشركاء في أي وقت بعد تأسيس الشركة على الحد المقرر بالمادة (71) من المرسوم بقانون اتحادي رقم (32) لسنة 2021 بشأن الشركات التجارية وجب على المدير أو المديرين حسب الأحوال إخطار السلطة المختصة خلال (30) ثلاثين يوماً من تاريخ حصول تلك الزيادة

إذا انقضت المدة المشار إليها في البند السابق المذكور أعلاه دون أن يستعمل أحد الشركاء حق الاسترداد، كان الشريك حرّاً في التصرف في حصته

عدم طباعة أي منشورات ورقية إعلانية أو توزيعها دون تصريح

إذا استعمل حق الاسترداد أكثر من شريك قسمت الحصص أو الحصة المباعة بينهم بنسبة حصة كل منهم في رأس المال مع مراعاة أحكام المادة (76) من المرسوم بقانون المرسوم بقانون اتحادي رقم (32) لسنة 2021 بشأن الشركات التجارية

عدم إجراء أي تعديل أو تغيير بيانات الترخيص إلا بعد الرجوع للدائرة

وفقاً للمرسوم بقانون اتحادي رقم 32 لسنة 2021 على الشركة أن تودع لدى السلطة المختصة (دائرة التنمية الاقتصادية) نسخة من الحسابات وتقرير المدقق خلال سبعة أيام من انعقاد الجمعية العمومية التي تم تقديم الحسابات وتقرير المدقق إليها

عدم إجراء أي نشاط تسويقي لمنتجات أو خدمات المنشأة كالتنزيلات أو التصنيفات أو العروض الخاصة دون الحصول على تصريح بذلك من الدائرة

الحرص على تسجيل العلامة التجارية في وزارة الاقتصاد بغية حمايتها

ألا يكون للمحل / للمكتب منفذ متصل بمسكن أو أي محل ذي نشاط آخر لا يرتبط بنشاطه

تكون الحصص نقدية وعينية أو إحداهما ويتم الوفاء بها كاملة عند التأسيس

يجب التزام المنشأة بالمواصفات والمقاييس الإماراتية الخاصة بالسلع التي تصدر عن هيئة المواصفات والمقاييس في الدولة

يستثنى من أحكام البند أعلاه الشركاء الذين يثبت عدم علمهم بتلك الزيادة أو اعتراضهم عليها

يكون للشركة رأس مال كافٍ لتحقيق الغرض من تأسيسها ويتكون من حصص متساوية القيمة

إذا رغب أحد الشركاء في التنازل عن حصته لشخص من غير الشركاء في الشركة -بعوض أو بغير عوض- وجب عليه أن يخطر باقي الشركاء عن طريق مدير الشركة بالمتنازل إليه أو المشتري وبشروط التنازل أو البيع، وعلى المدير أن يخطر الشركاء بمجرد وصول الإخطار إليه





Professional License

رخصة مهنية

License Number	55114	رقم الرخصة	Active	فعالة	حالة الرخصة
----------------	-------	------------	--------	-------	-------------

Trade Name ENGINEERING TECHNIQUES SERVICES LLC - RAK Branch **الإسم التجاري** التقنيات الهندسية للخدمات ذ.م.م - فرع رأس الخيمة

يستثنى من أحكام البند أعلاه الشركاء الذين يثبت عدم علمهم بتلك الزيادة أو اعتراضهم عليها
يكون للشركة رأس مال كافي لتحقيق الغرض من تأسيسها ويتكون من حصص متساوية القيمة

فيما عدا انتقال ملكية حصة الشريك بطريق الإرث أو بحكم قضائي بات يجب على الشركة تصحيح وضعها خلال ثلاثة أشهر من تاريخ الإخطار، ويجوز للسلطة المختصة مد هذه المدة لثلاثة أشهر أخرى، وإلا اعتبرت الشركة منقضية، ويكون الشركاء فيها مسؤولين بصفة شخصية في أموالهم وبالتضامن فيما بينهم عن الديون والالتزامات المترتبة على الشركة من تاريخ زيادة عدد الشركاء

تكون حصة الشريك غير قابلة للتجزئة، فإذا امتلكها أشخاص متعددون دون أن يُحدّوا من يُمثّلهم في مواجهة الشركة، اعتُبر الشخص الذي ورد اسمه أولاً في عقد التأسيس هو الممثل. ويجوز للشركة أن تحدد لملكي الحصة وقتاً لإجراء هذا الاختيار، على أن يكون من حقها بعد انقضاء هذا الوقت بيع الحصة لحساب مالكيها، وفي هذه الحالة يكون للشركاء حق الأولوية في شرائها، وإذا استعمل حق الأولوية أكثر من شريك قسمت الحصص بينهم بنسبة حصة كل منهم في رأس المال ما لم يتفق على غير ذلك

يجوز لأي شريك التنازل عن حصته في الشركة أو رهنها لأي من الشركاء الآخرين أو للغير، ويتم التنازل أو الرهن وفقاً لشروط عقد تأسيس الشركة بمقتضى محرر رسمي موثق وفقاً لأحكام المرسوم بقانون اتحادي رقم (32) لسنة 2021 بشأن الشركات التجارية ولا يعتبر التنازل أو الرهن حجة تجاه الشركة أو الغير إلا من تاريخ قيده بالسجل التجاري لدى السلطة المختصة.

يجب على الشركة الاحتفاظ بسجلاتها المحاسبية في مركزها الرئيسي لمدة لا تقل عن (5) خمس سنوات من تاريخ انتهاء السنة المالية للشركة

على العميل ان يقوم باحضار موافقة الجهة الخارجية من الإدارة العامة للدفاع المدني

على العميل ان يقوم باحضار موافقة الجهة الخارجية من دائرة البلدية - إدارة الصحة العامة

على العميل ان يقوم باحضار موافقة الجهة الخارجية من هيئة حماية البيئة و التنمية

تكون الحصص نقدية وعينية أو إحداهما ويتم الوفاء بها كاملة عند التأسيس

وفقاً للمرسوم بقانون اتحادي رقم 32 لسنة 2021 على الشركة أن تودع لدى السلطة المختصة (دائرة التنمية الاقتصادية) نسخة من الحسابات وتقرير المدقق خلال سبعة أيام من انعقاد الجمعية العمومية التي تم تقديم الحسابات وتقرير المدقق إليها

يجب استخراج تصاريح لمستودعات التخزين أو المكاتب الإضافية أو الأكشاك الخاصة بالمنشأة المرخصة

لا يسأل الشركاء في الشركة ذات المسؤولية المحدودة إلا بقدر حصتهم في رأس المال

فيما عدا انتقال ملكية حصة الشريك بطريق الإرث أو بحكم قضائي بات يجب على الشركة تصحيح وضعها خلال ثلاثة أشهر من تاريخ الإخطار، ويجوز للسلطة المختصة مد هذه المدة لثلاثة أشهر أخرى، وإلا اعتبرت الشركة منقضية، ويكون الشركاء فيها مسؤولين بصفة شخصية في أموالهم وبالتضامن فيما بينهم عن الديون والالتزامات المترتبة على الشركة من تاريخ زيادة عدد الشركاء

يجب أن يتضمن عقد التأسيس طرق حل الخلافات التي تنشأ بسبب أعمال الشركة سواء بين الشركة وأي من مديريها أو بين الشركاء بالشركة

إذا رغب أحد الشركاء في التنازل عن حصته لشخص من غير الشركاء في الشركة-بعوض أو بغير عوض- وجب عليه أن يخطر باقي الشركاء عن طريق مدير الشركة بالمتنازل إليه أو المشتري وبشروط التنازل أو البيع، وعلى المدير أن يخطر الشركاء بمجرد وصول الإخطار إليه

يجب أن يتضمن عقد التأسيس طرق حل الخلافات التي تنشأ بسبب أعمال الشركة سواء بين الشركة وأي من مديريها أو بين الشركاء بالشركة





Professional License

رخصة مهنية

License Number	55114	رقم الرخصة	Active	فعالة	حالة الرخصة
----------------	-------	------------	--------	-------	-------------

Trade Name ENGINEERING TECHNIQUES SERVICES LLC - RAK Branch **الإسم التجاري** التقنيات الهندسية للخدمات ذ.م.م - فرع رأس الخيمة

إذا استعمل حق الاسترداد أكثر من شريك قسمت الحصص أو الحصة المباعة بينهم بنسبة حصة كل منهم في رأس المال مع مراعاة أحكام المادة (76) من المرسوم بقانون المرسوم بقانون اتحادي رقم (32) لسنة 2021 بشأن الشركات التجارية

للمستهلك الحق في الحصول على فاتورة الشراء الأصلية

الالتزام بكتابة الأسعار على السلع والبضائع متضمنة تاريخ الإنتاج والانتهاج

عدم مزاوله النشاط بعد الساعة 12 ليلاً إلا بعد الحصول على تصريح مسبق من دائرة التنمية الاقتصادية، ويستثنى من ذلك المنشآت الجديدة للسنة الأولى فقط

عدم تغيير موقع الترخيص والانتقال إلى موقع آخر دون الحصول على موافقة مسبقة من الدائرة

لا يجوز تأجير الرخصة، ويجوز التنازل عنها وبيعها ضمن تنازل أو بيع المحل التجاري

لا يسأل الشركاء في الشركة ذات المسؤولية المحدودة إلا بقدر حصتهم في رأس المال

عدم ترويج أي بضائع مقلدة أو مغشوشة أو بيعها أو عرضها

إذا زاد عدد الشركاء في أي وقت بعد تأسيس الشركة على الحد المقرر بالمادة (71) من المرسوم بقانون اتحادي رقم (32) لسنة 2021 بشأن الشركات التجارية وجب على المدير أو المديرين حسب الأحوال إخطار السلطة المختصة خلال (30) ثلاثين يوماً من تاريخ حصول تلك الزيادة

تحصل الرسوم المقررة للتصاريح التجارية الدائمة مثل تصريح العمل على مدار الساعة والأكشاك والكابوترات والأنشطة الإضافية ضمن رسوم تجديد الترخيص وتحسب الرسوم حسب المدة الفعلية من بدء التصريح حتى انتهاء الترخيص. تضاف غرامة مالية مقدارها (10) دراهم عن كل شهر تأخير على رسوم التصريح (إن وجدت)

تكون مدة الترخيص الأول سنة ويجوز تجديدها لسنة أو سنتين أو ثلاث سنوات ميلادية تبدأ من تاريخ صدوره

لا يجوز للشركة الامتناع عن قيد التنازل أو الرهن في السجل إلا إذا خالف ذلك التنازل أو الرهن ما نص عليه عقد تأسيس الشركة أو أحكام المرسوم بقانون اتحادي رقم (32) لسنة 2021 بشأن الشركات التجارية

يجوز لكل شريك أن يطلب استرداد الحصة الواردة بالبند (1) من هذه المادة خلال (30) ثلاثين يوماً من إخطار المدير بالثمن الذي يتفق عليه، وفي حالة الاختلاف على القيمة، تقدر الحصة من خلال واحد أو أكثر من الخبراء ذوي الخبرة الفنية والمالية بموضوع الحصة تختاره السلطة المختصة بناءً على طلب يقدمه طالب الاسترداد وعلى نفقته

إذا انقضت المدة المشار إليها في البند السابق المذكور أعلاه دون أن يستعمل أحد الشركاء حق الاسترداد، كان الشريك حرّاً في التصرف في حصته

يجوز لكل شريك أن يطلب استرداد الحصة الواردة بالبند (1) من هذه المادة خلال (30) ثلاثين يوماً من إخطار المدير بالثمن الذي يتفق عليه، وفي حالة الاختلاف على القيمة، تقدر الحصة من خلال واحد أو أكثر من الخبراء ذوي الخبرة الفنية والمالية بموضوع الحصة تختاره السلطة المختصة بناءً على طلب يقدمه طالب الاسترداد وعلى نفقته

الالتزام بالشروط والقوانين واللوائح التي تصدر عن دائرة التنمية الاقتصادية تفادياً لأي مخالفات قد تحرر على الرخصة

عدم مزاوله النشاط في موقع دون ترخيص أو تصريح

تودع الحصص النقدية في أحد المصارف العاملة بالدولة ولا يجوز للمصرف أداؤها إلا لمديري الشركة بعد تقديم ما يثبت قيد الشركة لدى السلطة المختصة وفي حدود ما هو مقرر في عقد تعيينه

يجب على الشركة الاحتفاظ بسجلاتها المحاسبية في مركزها الرئيسي لمدة لا تقل عن (5) خمس سنوات من تاريخ انتهاء السنة المالية للشركة





Professional License

رخصة مهنية

License Number	55114	رقم الرخصة	Active	فعالة	حالة الرخصة
----------------	-------	------------	--------	-------	-------------

Trade Name	ENGINEERING TECHNIQUES SERVICES LLC - RAK Branch	التقنيات الهندسية للخدمات ذ.م.م - فرع رأس الخيمة	الإسم التجاري
------------	--	--	---------------

يجوز لأي شريك التنازل عن حصته في الشركة أو رهنها لأي من الشركاء الآخرين أو للغير، ويتم التنازل أو الرهن وفقاً لشروط عقد تأسيس الشركة بمقتضى محرر رسمي موثق وفقاً لأحكام المرسوم بقانون اتحادي رقم (32) لسنة 2021 بشأن الشركات التجارية ولا يعتبر التنازل أو الرهن حجة تجاه الشركة أو الغير إلا من تاريخ قيده بالسجل التجاري لدى السلطة المختصة تودع الحصص النقدية في أحد المصارف العاملة بالدولة ولا يجوز للمصرف أداؤها إلا لمديري الشركة بعد تقديم ما يثبت قيد الشركة لدى السلطة المختصة وفي حدود ما هو مقرر في عقد تعيينه يجب أن يكون الاسم التجاري المدون على اللافتة مطابقاً للاسم المدون في الرخصة، ويحق للدائرة تغيير الاسم الاقتصادي للمنشأة المرخصة إذا ثبت لديها أنه غير مطابق للحقيقة أو يؤدي إلى التضليل أو المساس بالنظام العام أو الآداب أو يشكل اعتداء على حقوق الغير لا يجوز للشركة الامتناع عن قيد التنازل أو الرهن في السجل إلا إذا خالف ذلك التنازل أو الرهن ما نص عليه عقد تأسيس الشركة أو أحكام المرسوم بقانون اتحادي رقم (32) لسنة 2021 بشأن الشركات التجارية

